

# Vereniging Dorpsbelangen Zoutkamp

Nieuwsbrief juni 2019



## Voorwoord

Het is druk in en om Zoutkamp. Het dijkgebied is opgeknapt en de Strandweg richting Lauwersoog is verhoogd. Ook diverse bedrijven staan niet stil. Er wordt uitgebreid en opgeknapt en dus geïnvesteerd in de toekomst.

Wij hebben ook weer ons steentje proberen bij te dragen. De ontwikkelingen volgden elkaar in rap tempo op in het voorjaar. We hebben het weer voor u op een rij gezet o

## Opening 'achter diek'

Op 23 mei is het strandje en daarmee ook de overige werkzaamheden officieel geopend en in gebruik genomen. We hebben het bewust gekoppeld aan de herdenking van de afsluitingen van de Lauwerszee bij Lauwersoog 50 jaar geleden. Zoutkamp verloor alles maar bleek veerkrachtig en is tegenwoordig populairder dan misschien wel ooit tevoren.

Het was een prachtige dag. We willen iedereen bedanken voor de medewerking en SWS De Zoutkamperril en de kinderen in het bijzonder.

Het project is nog niet écht af natuurlijk. Er moeten puntjes op de i worden gezet en er zijn wat onvolkomenheden die opgelost zullen moeten worden. Zo is het wandelpad bij de Friese Sluis op het moment van schrijven nog niet gereed en moet de beplanting rondom het strandje nog worden aangelegd.

We zijn tevreden over de samenwerking met de diverse instanties en overheden om de verschillende plannen en wensen vanuit het dorp te bundelen en deze toch redelijk snel uit te voeren.

## Husingosluis

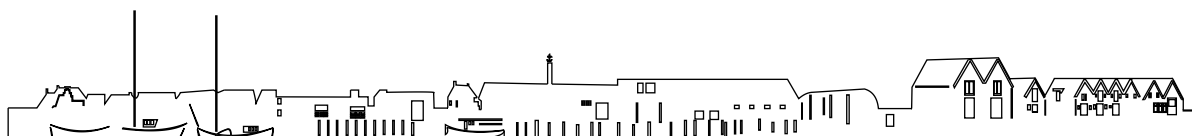
Door het Waterschap Noorderzijlvest wordt hard gewerkt om Zoutkamp te laten voldoen aan de opgave van het rijk om de regionale keringen op te hogen ("Droge voeten 2050"). Dit houdt in dat alle kades aangrenzend aan (in ons geval) het Lauwersmeer een bepaalde hoogte moeten hebben. In het eerste plan zou dit een verhoging dwars door het hele dorp betekenen. Gelukkig is het idee om het gemaal te verhuizen naar naast de Husingosluis op tafel gekomen. Dit idee is inmiddels breed geaccepteerd door overheden en andere belanghebbende instanties.

Het Waterschap is nu vooral op zoek naar (co-)financiering. Hiervoor is men op zoek naar 'slimme koppelkansen'. Één van de opties was het verbreedden van de huidige draaibrug. We hebben gekozen om dit eerst niet te doen. De huidige brug is misschien niet altijd even prettig wat doorstroming betreft, maar het is daarmee direct een erg goede snelheidsremmende maatregel.

## Wierden en borgen

We hebben overleg gehad met Wierden en Borgen (W&B). We vinden dat er te lang wordt gewacht met de bouw van nieuwe woningen. Daarnaast komen er structureel minder woningen terug dan dat er gesloopt zijn waardoor het aantal woningen in Zoutkamp gestaag afneemt.

De intentie van W&B is om eind 2020 acht levensloopbestendige woningen in gebruik te nemen aan de Julianastraat. Deze woningen zijn bedoeld voor gezinnen en ouderen.



# Vereniging Dorpsbelangen Zoutkamp

Nieuwsbrief juni 2019



We hebben ook onze zorgen over het krimpende aanbod huurwoningen uitgesproken. De woningmarkt is wat ons betreft te krap, we willen juist graag een groter aanbod en daarmee toekomstbestendiger zijn. Ons idee dat er voor jongeren of ouderen op dit moment weinig kans is op een huurhuis blijkt niet helemaal te kloppen.

Uit gegevens van W&B blijkt dat er de afgelopen vijf jaar 67 huurhuizen beschikbaar zijn geweest. Op slechts 30% procent van de woningen is gereageerd door mensen die Zoutkamp als voorkeur hebben aangegeven. De andere 70% van die woningen komt dan beschikbaar voor mensen die niet bewust voor ons dorp hebben gekozen en dus ook minder verbintenis hebben met Zoutkamp.

W&B maakt hun bouwplannen, toekomstplannen en prioritering op basis van de hoeveelheid inschrijvingen en de reacties op vrijgekomen woningen. Op dit moment is er voor W&B geen reden om Zoutkamp extra prioriteit te geven.

We willen graag benadrukken dat het van belang is om je tijdig in te schrijven voor een huurwoning. Zo voorkom je dat je naast een woning grijpt en krijgt W&B een beter beeld van de vraag hier in het dorp.

Wat we zelf fijn vonden om te horen is dat 60% van de woningzoekenden uit Zoutkamp ook expliciet weer Zoutkamp als plaats van voorkeur aangeeft en dat is toch een mooi gegeven.

## Dorpsvisie?

We hebben al langere tijd de wens om onze Dorpsvisie te actualiseren, maar het project is tot op heden niet goed van de grond gekomen. Het is voor ons kleine bestuur met de grote hoeveelheid aan lopende projecten lastig om een dergelijke tijdsinvestering te maken.

We hebben hulp gevraagd bij Vereniging Groninger Dorpen. Ze gaan ons helpen met de inhoud én de vormgeving van een nieuwe lange termijn visie voor Zoutkamp.

Gekoppeld aan dit project hebben we ook contact met Rob Mulder. Hij heeft het concept `In mijn eendje` waarbij hij stichtingen, verenigingen en vrijwilligers uitvraagt en op leuke en ludieke wijze presenteert hoe het volgens hem in Zoutkamp werkt. Later meer hierover.

## Bestuursleden

We zijn op zoek naar nieuwe, actieve leden om plaats te nemen in het dagelijks bestuur van onze vereniging. Lijkt het je leuk om je in te zetten voor Zoutkamp? Wil je mee denken aan allerlei ideeën en plannen?

Bestuurlijke ervaring is niet per sé noodzakelijk maar natuurlijk wel welkom.

Meld je aan bij een van onze bestuursleden of via onderstaande contactgegevens:

## Contact

Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan contact op met het Secretariaat:

[info@dorpsbelangenzoutkamp.nl](mailto:info@dorpsbelangenzoutkamp.nl)

