



## Vereniging Dorpsbelangen Zoutkamp

### Jaarverslag 2021.

Na de ledenvergadering op 3 september 2020 werd het bestuur van Vereniging Dorpsbelangen Zoutkamp eindelijk weer voltallig, zelfs meer dan dat.

Het bestuur bestaat nu uit:

Daan Oostindiën, voorzitter

Henk Zijlstra, penningmeester

Carin de Wind, secretaris

Thys Buitjes

Jan Bakker

Jan van Dijken

Jacob Jelle Tuma

Gerard Suelman

Jaap Wieringa

Al snel na de ledenvergadering trok Gerard Suelman zich terug als bestuurslid.

Daar we al met "teveel zijn" en we net zijn gestart gaan we verder met de groep die overblijft.

Naast dat we een gezamenlijk bestuur zijn hebben we ook werkgroepen gecreëerd, waarin ieder zijn of haar eigen aandachtsveld of velden heeft.

Zo hoeven we niet van alle onderwerpen alles te weten, maar kun je je verdiepen in een onderwerp en informeren we elkaar over de stand van zaken ed.

Tot op heden ervaren we dit als een prettige werkwijze.

Voor onze vergaderingen kunnen we in principe gebruik maken van het Ontmoetingspunt, maar vanwege de maatregelen rondom Corona hebben we ook een aantal keren online moeten vergaderen en zijn we vanwege de grotere ruimte ook diverse keren uitgeweken naar 't Anker.

Fijn dat we deze mogelijkheden hebben in ons dorp.

Het is goed dat we als VDZ weer op volle sterkte zijn. Zo kunnen we ons maximaal inzetten.

Wellicht is dat niet altijd zo zichtbaar en daarom nemen we u graag mee in de projecten waar we het afgelopen jaar aan hebben gewerkt of (zijdelings) bij betrokken zijn geweest.

### Handelsvereniging.

Bij het aantreden van het nieuwe bestuur van VDZ was één van de speerpunten om de handelsvereniging nieuw leven in te blazen. Dit is nodig om zichtbaar te zijn als een ondernemend en toeristisch dorp in de nieuwe grote gemeente Het Hogeland. Onze gemeente heeft een zogenaamd 'Ondernemersplatform'. Dit platform heeft invloed bij de gemeente en krijgt hiervan ook geld om te verdelen onder de leden. Het geld is afkomstig van gemeentelijke belastingen voor ondernemers. Wanneer we niet aanschuiven krijgen we niets en dat zou erg zonde zijn. We zijn erg blij dat het na meerdere pogingen eindelijk is gelukt om enthousiaste ondernemers te vinden die zich hiervoor willen inzetten.

Ook zoeken we elkaar op en trekken we samen op waar dat nodig is.

### Monument.

Nadat de financiering helemaal rond was, ook met hulp van enkele Zoutkamper ondernemers en verschillende fondsen, werd op vrijdag 29 oktober het monument onthuld als herinnering aan de afsluiting van de Lauwerszee.

Het monument verbeeldt het verdriet van Zoutkamp, maar dat ook de veerkracht van de Zoutkampers weergeeft.

Door de welbekende maatregelen kon er maar een kleine delegatie bij de onthulling zijn. Wel kregen alle inwoners een mooi huis-aan-huis folder met daarop informatie over het monument.

### **Nieuwe waterwerken.**

Een mooie titel voor de restauratie van de Hunsingosluis en alle zogenaamde koppelkansen.

Onder deze koppelkansen zitten grote projecten als een fietsbrug langs de bestaande Reitdiepbrug, updates aan de huidige weginrichting, een fietspad van Zoutkamp naar Electra langs de noordzijde van het Reitdiep en de aanleg van een vaste steiger aan de buitenzijde van de dam in de binnenhaven.

We zijn als VDZ erg blij met dit gehele project en de koppelkansen. Het is een unieke kans om veel grote projecten in één keer te realiseren.

Op 29 juni 2021 is de samenwerkingsovereenkomst tussen Waterschap Noorderzijlvest, Provincie Groningen en de Gemeente Het Hogeland ondertekend.

In deze overeenkomst zijn de afspraken over de samenwerking met de drie gebiedspartners voor het project Nieuwe Waterwerken Zoutkamp tijdens de voorbereidingsfase vastgelegd. Een belangrijk moment voor het project.

De drie partijen trekken gezamenlijk op om de puntjes op de i te zetten en uiteindelijk over te gaan tot de uitvoering van het geheel.

Tijdens de bijeenkomst werd door de diverse aanwezigen benadrukt hoe belangrijk de samenwerking is, óók met het dorp.

Op de ijsbaan is een extra "keet" komen te staan. Dit wordt straks het zenuwcentrum van het gehele project en dient nu ook als informatiepunt.

We worden als VDZ goed geïnformeerd en betrokken. We proberen hierbij ook steeds goed voor ogen te houden wat de wensen van de inwoners zijn en hebben oog voor wat mooi is en wat de veiligheid ten goede komt.

Toch hebben we hier te maken met grenzen, want ook in een miljoenenproject kan iedere euro maar één keer uitgegeven worden.

Er zullen door het waterschap nog bijeenkomsten worden georganiseerd en ook wij proberen u op de hoogte te houden.

### **Woningbouw.**

Al lange tijd staat woningbouw bovenaan op het programma van VDZ. Door allerlei redenen lukte het maar niet om beweging te krijgen in de gemeente Het Hogeland of de woningbouwstichting Wierden en Borgen. In 2020 werden verschillende plannen ineens concreet. Tijdens de presentatie van de Woonvisie van de gemeente werd Zoutkamp veel genoemd. De constante druk van de afgelopen jaren werpt uiteindelijk zijn vruchten af.

Aan de S.H. Woldringhstraat hebben de eerste bewoners hun intrek genomen in de nieuwe woningen, wat een initiatief van Hendrikson was.

En de huurwoningen van Wierden en Borgen aan de Julianastraat worden medio april opgeleverd.

Wonen aan het water is wellicht ook mogelijk binnen afzienbare tijd.

In een goed gesprek met de gemeente hebben we de toezegging van de gemeente gehad dat er op het oude Heiploegterrein woningen gebouwd mogen én kunnen worden langs het Hunsingokanaal.

Met deze toezegging gaat een lang gekoesterde wens in vervulling.

Jaren lang zijn er diverse plannen gemaakt, is er veel gelobbyd en is er voor én achter de schermen geprobeerd om beweging te krijgen in onze woningmarkt.

Nu is er dankzij al die inspanning en de nieuwe visie op wonen van de gemeente ook eindelijk ruimte voor ons.

In de Babbelaar is men ook voorzichtig begonnen met werkzaamheden om hier drie appartementen te realiseren.

Alhoewel we liever een publieke functie hadden gezien voor dit gebouw, zijn we blij dat het op deze manier behouden blijft.

### **Contacten gemeente.**

Vorig jaar februari konden we eindelijk om tafel, zij het via de digitale snelweg, met mensen van de gemeente. We maakten toen kennis met Theo de Vries (gebiedswethouder), Olga Hartman (huidige dorpscoördinator) en Marja Eikenhaar (zij neemt halverwege het jaar het stokje van Olga over). Er is gesproken over de belangrijkheid van Zoutkamp in de regio als toeristisch dorp. Hoe kan de gemeente ons helpen om hier nog beter gebruik van te maken, en is er bij de gemeente wel inzicht over de rol van Zoutkamp. Ook spraken we over woningbouw en onderhoud van het dorp. Belangrijk hierin is de terugkomst van de jaarlijkse schouw, waarin knelpunten dan worden besproken. Het is ons duidelijk geworden dat we als Zoutkamp wel in beeld zijn bij de gemeente, maar dat we zelf ook dat paadje warm moeten houden. Afsproken is de lijnen korter te houden door zaken via de dorpscoördinator te spelen en zaken vaker terug te koppelen zodat ook zij weten wat er speelt.

Ook zijn er weer wisselingen. Theo de Vries stopt met zijn functie en voor de dorpscoördinator is inmiddels ook al weer iemand anders in de plek gekomen: Janet Appelhof.

Net als je het gevoel hebt weer iets op te kunnen bouwen, moet je weer opnieuw beginnen.

We merken dat je flink moet investeren in raadsleden, ambtenaren en wethouders om onder de aandacht te blijven en de belangen van het dorp goed te vertegenwoordigen.

### **Dorpsvisie.**

“Wat wil Zoutkamp eigenlijk?” Dat is de centrale vraag rondom onze nieuwe dorpsvisie. Het is een vraag die overheden ons stellen wanneer ze werken aan het beleid voor de komende jaren. Het hebben van een duidelijk idee waar we als dorp nou heen willen is dus enorm belangrijk voor wat er daadwerkelijk gebeurt de komende jaren.

Daarom is er eind mei vorig jaar een enquête geweest door studenten van de RUG in het kader van project “Toekomstkoers Zoutkamp”.

Met de uitkomsten hebben we een goede dorpsvisie voor Zoutkamp op kunnen stellen en hopen we deze visie samen met jullie als inwoners te verwezenlijken.

Vanavond zal de dorpsvisie gepresenteerd worden.

### **Activiteiten.**

Omdat er nog veel beperkende maatregelen waren het afgelopen jaar waren er weinig activiteiten. Maar waar aandacht aan besteed kon worden, werd dat ook gedaan.

Op 11 november gingen de kinderen weer ouderwets "Lichtje lopen" door het dorp.

De grabbelton stond dit jaar bij Windkracht 8 in de winkel. waarvoor dank!

Sinterklaas werd op zaterdag 20 november feestelijk ontvangen in de haven van Zoutkamp.

Helaas kon zijn verjaardagsfeest niet binnen worden gevierd, maar hij vond de plek voor het Visserijmuseum ook prima. Sint, zijn Pieten en de kinderen hadden een leuke middag.

In december ontvingen de schepen van de Zoutkampervloot weer een kerstboom voor in hun mast. Een mooie traditie om mee verder te gaan.

De feestelijke verlichtingen door het dorp en de haven gaven ons dorp in de donkere maand december een mooi tintje. Vele dorpsgenoten, en ook van buiten, liepen 's avonds nog even een rondje door het dorp om er van te genieten.

In het jaar 2022 hopen we meer te kunnen organiseren. Onderdeel hiervan is in ieder geval "het Lauwersfestival" in de maand september.

Hierover informeren we u later graag.

### **Schudzeef.**

Nadat de redactie van de Schudzeef opstapte was toch wel de conclusie dat het jammer zou zijn dit blad voor altijd te moeten missen.

Door het verspreiden van een "nep-schudzeef" hoopten we een nieuwe redactie te kunnen vinden.

Dat is gelukkig gelukt en inmiddels hebben we al weer twee goed gevulde edities van de Schudzeef mogen ontvangen.

Voorlopig wordt er geen nieuwe stichting voor de Schudzeef opgezet, maar vallen ze als commissie onder VDZ. Zo kan de nieuwe groep zich voorlopig richten op de Schudzeef zelf.

### **Onderhoud dorp .**

Dit blijft een aandachtspunt waarvoor we regelmatig contact hebben met de gemeente.

Het gaat dan over het groen, straatverlichting die het niet doet en de slechte bestrating op sommige plekken.

Dit komt ook ieder jaar aan bod tijdens de dorpsavond, waarbij we samen met mensen van de gemeente een rondje door het dorp lopen om knelpunten aan te geven.

Mocht u zelf punten van verbetering onderhoud hebben voor de gemeente zoals overhangend groen, verzakte stoeptegels ed dan adviseren we uzelf contact op te nemen met de gemeente.

Dat kan via een telefoontje of app naar het volgende nummer 06-11450530.

Onze ervaring is dat zulke dingen dan vrij snel opgepakt worden.

Ook hebben we de slechte staat van de schotbalkhuisjes onder de aandacht gebracht.

Hierover heeft ook een artikel in de Ommelander Courant gestaan.

Of de huisjes nu ook opgeknapt gaan worden is nog de vraag. Wij blijven een vinger aan de pols houden.

### **Milieustraat.**

Op initiatief van vereniging Dorpsbelangen Zoutkamp hebben we samen met nagenoeg alle "Dorpsbelangen" uit de voormalige gemeente De Marne bezwaar gemaakt tegen de sluiting van de milieustraat in Leens.

Voor ons is het immers vele kilometer rijden om je grof vuil in te kunnen leveren.

Dat leek ons niet wenselijk: meer kosten waardoor mensen vuil nog sneller illegaal gaan dumpen. Daarbij voelt het ook niet eerlijk.

Alle tegenwerpingen ten spijt is de gemeente niet op dit besluit teruggekomen.

Positief is wel dat we dit in gezamenlijkheid hebben aangekaart, dat maakt sterker en je weet elkaar ook weer beter te vinden.

### **Waardedulingsregeling**

Er is veel te doen over de Waardedulingsregeling in de gebieden om ons heen. Zoutkamp valt buiten het gebied waardoor inwoners geen aanspraak kunnen maken op de regeling. De gemeente heeft eind 2020 een brief gestuurd naar het IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen) met het verzoek ook Zoutkamp, Ulrum en Lauwersoog mee te laten doen aan de regeling. Het IMG heeft het verzoek afgewezen omdat in deze dorpen geen aantoonbare waardedaling is en het aantal schademeldingen erg laag is. In maart 2021 diende Henk Nijboer (PvdA) een motie in om alsnog deze gebieden mee te nemen in de regeling.

Het werd door de 2e kamer ruim aangenomen. In een reactie stelt het IMG dat het de 'aanbeveling' in beraad neemt, maar dat ze een onafhankelijk instituut zijn en achter de hun gestelde grenzen staan.

### **Opvang vluchtelingen.**

En toen was daar op 17 augustus een telefoontje van de burgemeester. Hierin werd door Henk Jan Bolding meegedeeld dat er de week daarop vluchtelingen uit Afghanistan opgevangen zouden worden in de Willem Lodewijk kazerne.

Het ging om tijdelijke huisvesting, waarbij men eerst niet van het terrein af mocht.

Redelijk afgeschermd dus.

Daarna werd Zoutkamp Landelijk nieuws: NOS, SBS6, RTVNoord, Telegraaf en het Dagblad. Iedereen wist opeens waar Zoutkamp lag.

Naast dat het een mededeling van de gemeente was en we geen inspraak hadden hebben we vooral geprobeerd rust te bewaren en er neutraal mee om te gaan.

We konden onze zorgen of dingen waar we tegenaan liepen wel kwijt aan de gemeente al werd hier wel wisselend op ingesprongen. Hartverwarmend was het dat er veel acties op gang kwamen om ze aan kleding, speelgoed ed te helpen.

De tijdelijke huisvesting is een lange tijdelijke huisvesting gebleken. Na een bepaalde periode mochten ze ook van het terrein af en zag je hen meer in het dorp.

Op een enkel geval van overlast o.i.d na verloopt het goed.

### **Toeristisch kerndorp**

Gemeente het Hogeland heeft een aantal 'kerndorpen' aangewezen te weten Winsum, Bedum, Uithuizen en Leens als kernwinkelgebied en Leens en Uithuizermeeden als cultuurdorpen. Aan deze labels zit ook een bepaalde financiering verbonden. We zijn niet erg enthousiast over het feit dat er voorrang wordt gegeven aan bepaalde dorpen, zeker niet als daar toch al de grote kernen onder vallen en al helemaal niet wanneer daar ook weer overlap in zit. Waar blijven immers de dorpen die onder geen label vallen? We denken dat we beter mee kunnen bewegen dan dat we er tegenin gaan. We willen Zoutkamp dan ook gaan promoten als "Toeristisch Kerndorp". Met deze zelf toegeëigende titel willen we onze ambities voor de overheden en de mensen van buiten duidelijk maken. De VDZ is natuurlijk een bewonersvereniging en toerisme en wonen gaan niet altijd hand in hand. Het is niet de bedoeling dat Zoutkamp een museumdorp gaat worden. We denken door slim in te zetten op toerisme en cultuur de leefbaarheid in het dorp te kunnen verbeteren en de voorzieningen te kunnen behouden en verbeteren.

### **Ledenwerfactie.**

Er zijn in het voorjaar huis aan huis uitnodigingen in de bus gedaan bij alle niet-leden van onze vereniging. Dat leverde veel nieuwe aanmeldingen op waardoor we nu 250 leden hebben.

### **Nieuwsbrieven.**

Door middel van de nieuwsbrieven proberen we u, als leden van VDZ, op de hoogte te houden van waar we mee bezig zijn.

We krijgen veel positieve reacties op de uitgaven en dat doet ons goed.

Wel merken we dat het het uitgeven van een nieuwsbrief een tijdrovende klus is.

Ook hebben we een eigen facebookpagina waarin we wetenswaardigheden met u en andere belangstellenden delen.

Dit is een hele snelle manier van communiceren, waarbij je ook altijd weer moet oppassen niet in vervelende discussies te verzanden, want de ene reactie lokt wel eens een andere uit.

En natuurlijk hebben we onze eigen website: [www.dorpsbelangenzoutkamp.nl](http://www.dorpsbelangenzoutkamp.nl)

Dit was dan in vogelvlucht het jaar 2021, een jaar dat we ook nog met veel beperkingen te maken hadden.

Gelukkig willen beperkingen niet zeggen dat niets mogelijk is.

En als we zo terug kijken is er best weer veel werk verzet.

Maar dat kunnen we niet alleen: rondbrengen nieuwsbrieven, ondersteuning in de werkgroepen, kascontrole en vaak ook dingen die geen naam hebben maar wel moeten gebeuren.

Daarvoor: "Stief Bedankt"!

Carin de Wind, secretaris